



## *Effacement des réseaux* **PREFAILLES**

---

Route de la Pointe Saint Gildas  
Rue du Haut des Vignes  
Chemin des Immortelles

VUE AERIENNE



Localisation des Travaux



# Objectifs recherchés

- ▶ Amélioration de l'esthétique et de la qualité paysagère des rues.
- ▶ Rénovation et dissimulation des réseaux d'alimentation électrique, de l'éclairage public et du réseau télécom.
- ▶ Mise en œuvre d'équipement d'éclairage public, économe en énergie et garantissant la sécurité de l'ensemble des usagers (piétons, cycles, voitures..) empruntant cette voie la nuit.



# EFFACEMENT DES RESEAUX PREFAILLES

Route de la Pointe Saint Gildas  
Rue du Haut des Vignes  
Chemin des Immortelles



***Phasage travaux  
et plans de déviation***



Prestataire : Entreprise Eiffage (Sainte-Pazanne)  
A partir de fin septembre

Génie civil : Ouverture des tranchées et pose des réseaux souterrains (durée 8 semaines) - Tous les riverains auront accès à leur domicile pendant les travaux.

Travaux en Domaine Privée (en simultanée)

Mises en service BT, câblage ORANGE

Dépose des réseaux aériens BT

Dépose des réseaux aériens EP

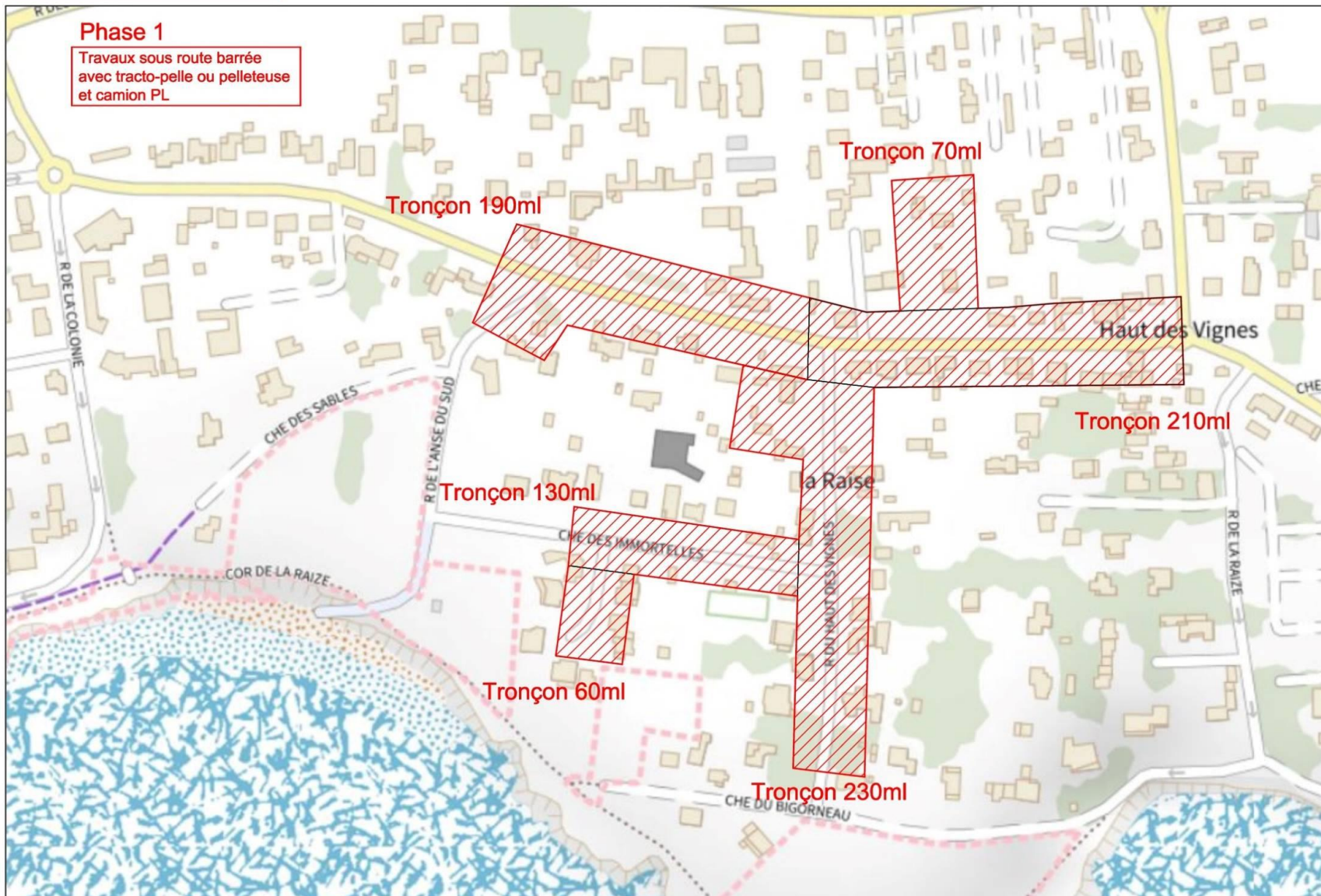
Dépose des réseaux aériens FT par ORANGE

Dépose des supports

Réception



# PHASAGE TRAVAUX





# Déroulement opérationnel

## **1ère phase : GENIE CIVIL**

### **•Domaine public :**

- Travaux en route fermée
- Ouverture des tranchées
- Pose du réseau électrique Basse Tension et du génie civil télécom (fourreaux et chambres de tirage)
- Remblaiement des tranchées + Réfection définitive sur chaussée avant ouverture de la route



# Déroulement opérationnel

## **1ère phase : GENIE CIVIL**

### **•Domaine privé :**

- Notre prestataire prendra contact avec les propriétaires pour indiquer le jour de l'intervention en domaine privée (par message dans boites aux lettres ou contact direct).
- Notre prestataire réalisera les tranchées en parties privatives et la pose des coffrets conformément aux conventions signées par les propriétaires.
- Aucun travaux ne sera à la charge des propriétaires.





## 2ème Phase : Mise en service

### Basse Tension :

- Notre prestataire met en service le réseau souterrain en ayant défini les dates avec le concessionnaire ENEDIS.
- Le réseau aérien reste toujours en service le temps de reprendre chaque branchement.
- Les branchements aériens existants sont basculés sur les branchements souterrains réalisés. Une coupure sera à prévoir le temps de réaliser le basculement (les compteurs restent à leurs places).





### **3<sup>ème</sup> Phase : Câblage télécom**

#### **ORANGE :**

- La réception du génie civil FT sera réalisée par TE44
- Orange prévoit ensuite le câblage en souterrain,
- Orange dépose son réseau aérien et les supports dédiés télécom.

### **4<sup>ème</sup> Phase : DEPOSE DES RESEAUX AERIENS**

Une fois la mise en service BT effectuée, l'entreprise Eiffage déposera le réseau aérien BT + le réseau d'éclairage public,

Puis après la dépose du réseau aérien télécom par ORANGE, notre prestataire dépose les supports communs BT, EP et télécom et les supports BT seuls.

### **5<sup>ème</sup> Phase**

Le TE44 procède à la réception globale de l'opération en s'assurant du bon fonctionnement des installations.



# EFFACEMENT DES RESEAUX PREFAILLES

Route de la Pointe Saint Gildas

Rue du Haut des Vignes

Chemin des Immortelles



***Photo d'intégration  
et travaux réalisés***



## Travaux réalisés route de la Pointe Saint Gildas

Avant travaux



Après travaux







## Travaux réalisés route de la Pointe Saint Gildas

Avant travaux



Après travaux

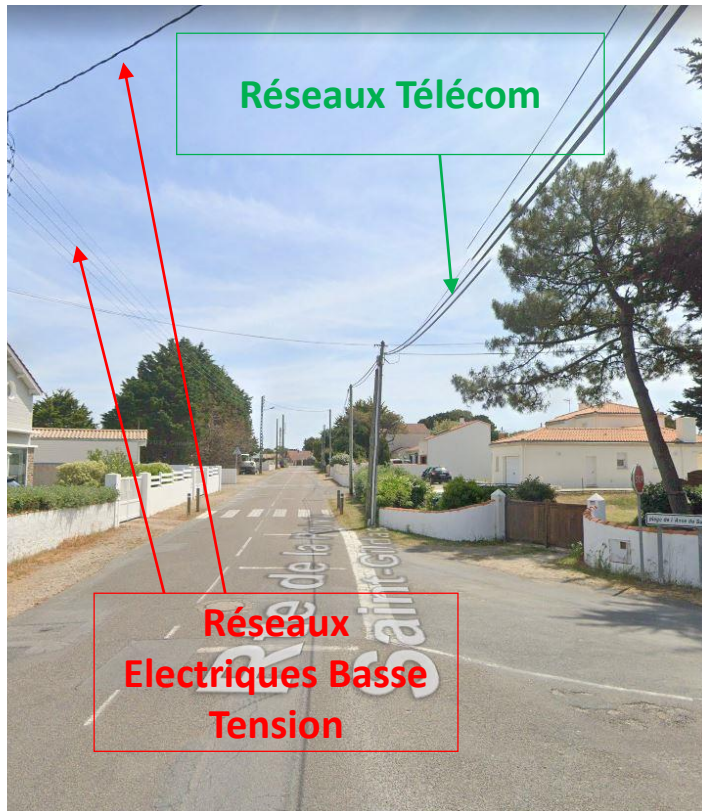




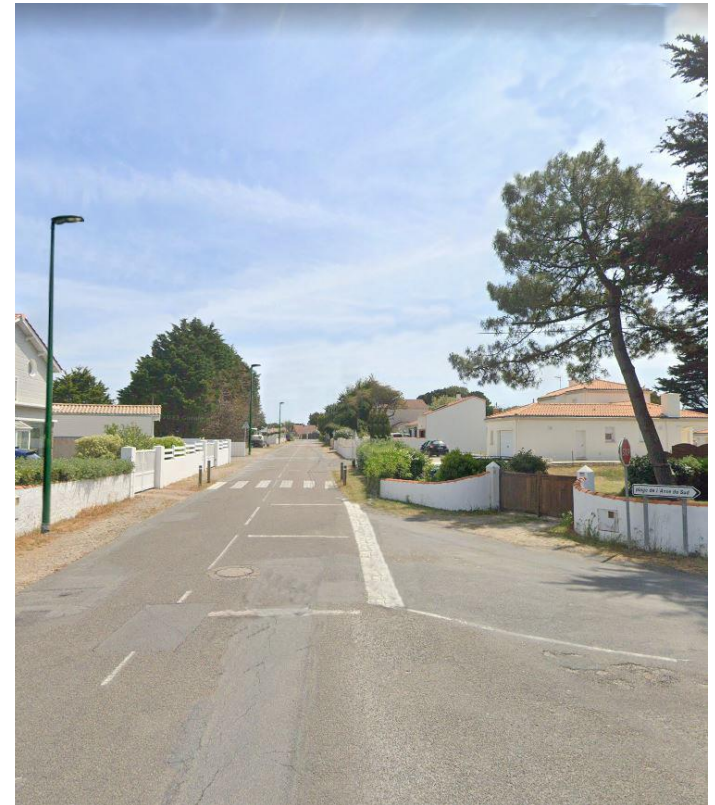


## Travaux réalisés route de la Pointe Saint Gildas

Avant travaux



Après travaux





# Financement

- Effacement du réseau d'électricité:
  - 50% commune, 50% TE44
  
- Effacement du réseau télécom:
  - 80% commune, 20% TE44
  
- Effacement du réseau d'éclairage public:
  - 60% commune, 40% TE44

## Contacts:



### **Mairie de Préfailles :**

Hôtel de ville  
17 Grande Rue  
02 40 21 60 37



### **TE44:**

Bâtiment F Parc d'activités du Bois Cesbron,  
Rue Roland Garros, 44700 Orvault  
02 51 80 45 70  
M. CADART 0628020783



### **EIFFAGE :**

Avenue des Berthaudières –  
44680 Sainte Pazanne  
02 40 02 77 84  
Bureau d'études :  
M. GUILLOU: 0685050991  
[fabrice.guillou@eiffage.com](mailto:fabrice.guillou@eiffage.com)